

Kancelaria Notarialna Daria Zdrojeska
ul. Kazimierza Wielkiego 9
09-400 Plock
Tel.: 511 411 430, 511 411 330
e-mail: sekretariat@notariuszeplock.pl



DAROWIZNA NIERUCHOMOŚCI

- dokładne dane stron czynności obejmujące:
 - ✓ imię (imiona), nazwisko,
 - ✓ imiona rodziców,
 - ✓ adres zamieszkania z kodem pocztowym,
 - ✓ nr ewidencyjny PESEL,
 - ✓ rodzaj, seria i numer dowodu tożsamości, data ważności,
 - ✓ stan cywilny,
- numer księgi wieczystej lub zaświadczenie z sądu (wydział wieczystoksięgowy) o jej braku,
- dokument nabycia nieruchomości gruntowej, np. akt notarialny, akt poświadczenia dziedziczenia, prawomocne postanowienie Sądu,
- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o rozliczeniu się z podatku od spadków i darowizn - w sytuacji, gdy:
 - nabycie nastąpiło w drodze spadku lub zasiedzenia,
 - nabycie nastąpiło w drodze nieodpłatnego zniesienia współwłasności na mocy postanowienia sądowego wydanego po dniu 01 stycznia 2007 roku,
- wypis z rejestru gruntów ze starostwa/urzędu miasta,
- wypis z rejestru budynków (w przypadku gdy nieruchomość jest zabudowana) ze starostwa/urzędu miasta,
- wrys z mapy ewidencyjnej (w przypadku gdy działka będzie odłączana z księgi wieczystej) ze starostwa/urzędu miasta,
- zaświadczenie z urzędu gminy/miasta o przeznaczeniu nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.